



Édito

Avant la parenthèse des vacances, une newsletter toute en images, pour illustrer les faits marquants de l'actualité de Cpa-Cps : **la livraison du CUB** avec l'emménagement des habitants depuis le mois de mai, en attendant les locataires d'Habitat et Humanisme, **la pose de la première pierre et le démarrage du chantier du Jardin Divers**, rue désiré Charton, début juin (photo ci-dessus), et enfin, le 10 juillet, **l'annonce des résultats de l'appel à projet Réinventer Paris**, pour lequel le projet « Dans la Boucle » dont Cpa-Cps fait partie, a été sélectionné pour participer à la dernière phase de la consultation. De nouvelles dates clés sont attendues à la rentrée, avec l'inauguration officielle et festive du CUB lors de l'arrivée des locataires d'Habitat et Humanisme, et la phase finale de l'appel à projet parisien.

Un CUB qui se regarde sous différents angles





Le CUB vu de l'avenue de la Résistance et de la rue Hoche et une première prise de possession du jardin sur le toit, avec un accessoire indispensable pour commencer par profiter de la vue...avant de s'attaquer aux plantations.

Des portes déjà grandes ouvertes



Visite d'Habitat et Humanisme le 18 juin. Olivier Launay, directeur d'Habitat et Humanisme Ile de France présente le projet CUB lors d'une rencontre consacrée à l'habitat participatif, organisée par l'association le 18 juin dernier. Occasion pour ses bénévoles, mécènes et partenaires de découvrir le premier projet d'habitat participatif auquel est associé Habitat et Humanisme. Deux logements du CUB ont en effet été acquis par l'association pour loger des personnes en situation de précarité. Ces logements sont en cours d'aménagement pour accueillir leurs futurs locataires en septembre. Cette expérience de mixité sociale innovante sera accompagnée et suivie avec beaucoup d'attention par Habitat et Humanisme et Cpa-Cps, d'autant qu'elle est appelée à se prolonger dans le projet Le Jardin divers.



Rencontre avec le maire de Montreuil le 3 juillet. Patrice Bessac, maire de Montreuil, est venu visiter le CUB et rencontrer ses habitants le 3 juillet dernier. Partenaire du projet (construit sur un terrain municipal), la ville de Montreuil l'a soutenu depuis ses débuts et a par ailleurs subventionné les logements sociaux acquis par Habitat et Humanisme. Le maire a réaffirmé l'intérêt de la ville pour l'habitat participatif et sa volonté de continuer à accompagner les projets qui souhaitent s'implanter sur son territoire. De leur côté, les habitants ont fait part à Patrice Bessac de leur fierté d'avoir réussi leur pari, de l'identité qu'ils ont su insuffler à ce projet qui est déjà devenu un nouveau lieu montreuillois et de leur volonté de le connecter à la ville à travers leur local mutualisé, qui a vocation à être ouvert sur le quartier. Ils ont émis le souhait que la ville les aide à animer ce local qui bénéficie d'un statut lui permettant d'accueillir du public (ERP).



Visite du CUB à l'occasion des Journées Portes ouvertes de l'habitat participatif le 16 mai 2015. Les habitants du CUB ont présenté le projet et accompagné les nombreux visiteurs jusqu'au jardin sur les toits. Ce fut aussi l'occasion pour le CAHP et Eco-habitat groupé, à l'initiative de cette journée, de rappeler à travers une exposition (dont on aperçoit les panneaux suspendus devant les baies vitrées) que Montreuil est une des villes emblématiques de l'habitat participatif.

Le jardin divers pose sa première pierre



Premier rassemblement in situ pour le groupe d'habitants du projet "Le jardin d'hiver", à l'occasion de la pose de la première pierre le 8 juin, à laquelle étaient associés voisins, architectes et maîtres d'ouvrage, avant les premiers coups de pelleuse. Suivant le tracé à la farine de l'implantation des futurs bâtiments, chacun peut commencer à prendre la mesure de l'espace qui sera le sien et à se représenter les accès, les ouvertures... Les adultes comme les enfants se prêtent au jeu de l'arpenteur, essayant de visualiser à la fois les espaces collectifs et les espaces d'intimité : "elle sera là, ma chambre ?"



Cpa-Cps dans la boucle pour réinventer Paris

Dans le cadre de l'appel à projet innovant "Réinventer Paris", le projet "Dans la boucle" auquel Cpa-Cps participe a été retenu (avec deux autres projets candidats sur la parcelle Ourcq-Jaurès du 19ème arrondissement) pour la dernière phase de la compétition. Ce projet d'insertion urbaine et humaine, dont l'ambition est de repenser l'insertion à travers le logement, le tourisme et le loisir, a été conçu avec une équipe réunissant Habitat et Humanisme, Cpa-Cps, les agences Suzel Brout et TOA architectes, Cuisine Mode d'emploi(s), Athenae conseil, Franck Bouté Consultants et EVP. Cette dernière phase de l'appel à projet, qui devra départager les derniers candidats en lice pour chaque parcelle, devrait se clore début 2016 avec la désignation des équipes lauréates.



Copyright © 2015 Cp-Cps, All rights reserved.